

Na temelju članka 18. Statuta Gradskog kazališta mladih od 09. studenog 2014. godine, Klasa: 612-03/14-01/123; Urbroj: 2181-110-01-00/1, v. d. ravnatelja Ljubica Srhoj dana 28.04. 2015. godine donosi

ODLUKU

O USTUPANJU I KORIŠTENJU PROSTORA GRADSKOG KAZALIŠTA MLADIH UZ NAKNADU

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuje način povremenog korištenja uz naknadu dvorane Gradskog kazališta mladih na adresi Trg Republike 1, prostor i vrijeme usluge korištenja, međusobna prava i obveze Kazališta i korisnika usluge ustupanja poslovnog prostora, te druga pitanja vezana za korištenje, uporabu i raspolaganje poslovnim prostorom.

Članak 2.

Prostor iz čl. 1. Odluke može se ustupati na korištenje pravnim i fizičkim osobama uz uvjet da način i svrha korištenja prostora ne ometa redovan rad i djelatnost GKM-a i da ne šteti ugledu i dostojanstvu GKM-a

Članak 3.

Poslovnim prostorom smatra se jedna ili više prostorija namijenjenih obavljanju poslovne djelatnosti Kazališta, koje imaju zaseban glavni ulaz.

Poslovnim prostorom u smislu ove Odluke smatra se:

- dvorana Teatrina i Baletna dvorana.

Članak 4.

U svrhu utvrđivanja visine zakupnine, određuje se prostorni obuhvat vezan uz uslugu korištenja.

Prostor Teatrina obuhvaća atrij, gledalište, pozornicu, sanitarni prostor i garderobu.

Prostor Baletne sale obuhvaća dvoranu lijevo od ulaza u prostor Uprave Kazališta sa prostorom za presvlačenje.

Članak 5.

Poslovnim prostorom Kazališta upravlja Ravnatelj na način propisan ovom Odlukom.

TRAJANJE USLUGE USTUPANJA PROSTORA

Članak 6.

Poslovni prostor može se dati na korištenje na određeno vrijeme, fizičkim i pravnim osobama, u trajanju od najmanje dva sata do najdužeg vremena - cjelodnevnog korištenja.

U ukupno vrijeme trajanja usluge korištenja prostora uključeno je vrijeme od otvaranja prostora zbog unosa opreme ili za potrebe proba, sve do oslobađanja prostora od osoba i stvari.

NAČIN ZASNIVANJA ZAKUPA

Članak 7.

Poslovni prostor daje se u zakup putem upita zainteresiranih pravnih ili fizičkih osoba.

Uvjeti korištenja prostora i međusobne obaveze određuju se pojedinačno Ugovorom o korištenju dvorane Teatrina i/ili Baletne sale.

PRAVA I OBVEZE UGOVORNIH STRANA

Članak 8.

Ugovor o korištenju sadrži:

- podatke o ugovornim stranama (naziv, adresa, OIB, ime osobe ovlaštene za zastupanje)
- podatke o poslovnom prostoru
- aktivnosti koja će se obavljati u poslovnom prostoru
- odredbe o korištenju tehničke potpore
- odredbu o obvezi korisnika usluge o regulaciji autorskih prava sa ZAMP-om
- vrijeme korištenja
- iznos i rokove plaćanja usluge
- odredbu o načinu raskida ugovora

Članak 9.

Iznosi za korištenje prostora, s obzirom na predviđenu svrhu usluge korištenja i vrijeme potrebno za realizaciju:

- ❖ manji programi (tribine, predavanja, promocije i sl.) – do dva sata.....**1.500,00 kn**
- ❖ kazališne predstave i ostali oblici scenskih izvedbi
do dva sata.....**1.500,00 kn**
do četiri sata.....**2.000,00 kn**
do osam sati.....**3.000,00 kn**
cjelodnevni najam.....**5.000,00 kn**
- ❖ ostale vrste zakupa (snimanja, audicije, modne revije i sl., bez uporabe tehničke podrške).....**4.000,00 kn**

Ostali oblici korištenja prostora dogovaraju se prema uvjetima iz gornjih stavki.

Članak 10.

U iznimnim slučajevima, ravnatelj može dvoranu ustupiti besplatno, uz pisano obrazloženje svoje odluke, odnosno umjetnički, društveno ili poslovno značajnih ciljeva koji se održavanjem navedenog programa ostvaruju.

Neplaćanje naknade za korištenje dvorane ne isključuje obvezu naknade drugih troškova, ako su takvi nastali korištenjem ili su nužni (npr. dodatni rad radnika GKM-a, naknada eventualnih šteta zbog oštećenja prostora ili opreme i sl.).

Članak 11.

Ravnatelj mora bez ugovaranja i plaćanja naknade, ustupiti prostor prema procjeni i pisanom zahtjevu Grada Splita na privremeno korištenje korisnicima kojima to odobri Grad Split, i to za svrhe iz čl.9., u skladu s čl.6. ove Odluke .

Članak 12.

Ravnatelj GKM-a može posebno dogovarati uvjete suradnje s onim partnerima koji više puta u godini surađuju s Kazalištem.

Članak 13.

Ravnatelj GKM-a ima diskrecijsko pravo ocjenjivanja koje manifestacije zadovoljavaju kriterijima za korištenje prostora Kazališta, odnosno odbiti iznajmiti prostor programima koji ne udovoljavaju programskim i estetskim kriterijima te kulturnom statusu i ugledu Kazališta.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 612-03/15-01/46
Urbroj: 2181-110-01-00/2
Split, 28. travnja 2015. g.

V.d. ravnatelja:

Ljubica Srhoj

